

السلطة الوطنية الفلسطينية الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني

النشاط الفندقي في الأراضي الفلسطينية
(الربع الثالث 2005)
ملخص تنفيذي

المجلد الحادي عشر: العدد (3)

تشرين ثاني / نوفمبر، 2005

© شوال، 1426 هـ - تشرين ثاني، 2005.

جميع الحقوق محفوظة.

في حالة الاقتباس، يرجى الإشارة إلى هذه المطبوعة كالتالي:

الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني، 2005. النشاط الفندقي في الأراضي الفلسطينية (الربع الثالث 2005) ملخص تنفيذي، المجلد الحادي عشر: العدد (3). رام الله - فلسطين.

جميع المراسلات توجه إلى دائرة النشر والتوثيق/ قسم خدمات الجمهور على العنوان التالي:

الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني

ص.ب. 1647، رام الله - فلسطين

فاكس: 2 240 6343 (970/972)

هاتف: 2 240 6340 (970/972)

صفحة إلكترونية: <http://www.pcbs.gov.ps>

بريد إلكتروني: diwan@pcbs.gov.ps

شكر وتقدير

لم يكن لهذا العمل أن ينجح ويرى النور بدون التعاون والاستعداد البناء الذي أبداه أصحاب ومدراء الفنادق تجاه فريق العمل. يتقدم الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني بجزيل الشكر والتقدير لجميع أصحاب ومدراء وموظفي الفنادق على تعاونهم في إنجاح هذا المسح من خلال تقديمهم للبيانات المطلوبة.

لقد تم تخطيط وتنفيذ مسح الفنادق بتمويل مالي وفني مشترك بين كل من السلطة الوطنية الفلسطينية (PNA) ومجموعة التمويل الرئيسية في للجهاز (CFG) ممثلة بمكتب الممثلة النرويجية لدى السلطة الوطنية الفلسطينية، مكتب الممثلة الهولندية لدى السلطة الوطنية الفلسطينية، الوكالة السويسرية للتنمية والتعاون (SDC)، وكالة التنمية الدولية البريطانية (DFID)، المفوضية الأوروبية (EC)، والبنك الدولي. يتقدم الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني بالشكر الجزيل لمجموعة التمويل الرئيسية للجهاز (CFG).

فريق العمل

- إعداد التقرير

فتحي فراسين

عادل قرارية

- المراجعة الأولية

محمود عبد الرحمن

- المراجعة النهائية

محمود جرادات

- الإشراف العام

لؤي شبانه

رئيس الجهاز

تقديم

يحتل القطاع السياحي ركناً أساسياً في الاقتصاد الفلسطيني، وذلك لكون فلسطين غنية بالموارد السياحية الجاذبة لشرائح كبيرة من المجموعات البشرية على اختلاف ألوانها ومذاهبها. ومن المتوقع أن يحتل هذا القطاع حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي في حال استغلال الموارد الكامنة فيه. على صعيد آخر، تشهد إحصاءات السياحة اهتماماً متزايداً من الأجهزة الإحصائية في الدول المختلفة نظراً لأهمية توفير البيانات الإحصائية في دعم أنشطة السياحة التي تساهم بشكل فعال في تعزيز الاقتصاد الوطني.

باشر الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني نشاطه في مجال إصدار نشرات النشاط الفندقي بدءاً من الربع الأول من عام 1996. ونظراً لتراكم العديد من العوامل الموضوعية التي تحول دون تنفيذ مسح أكثر توسعاً في مجال جمع بيانات الزوار الوافدين، فقد ارتأى الجهاز تكريس نشاطه في هذه المرحلة من خلال رصد الحركة الفندقية في الأراضي الفلسطينية من خلال مسح شامل ومستمر للنشاط الفندقي في هذه الأراضي.

يسر الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني أن يقدم العدد الثالث من المجلد الحادي عشر حول إحصاءات النشاط الفندقي في الأراضي الفلسطينية، ويغطي هذا العدد بيانات الربع الثالث من عام 2005.

يوفر مسح الفنادق مؤشرات أساسية حول النشاط الفندقي وحركة النزلاء في الفنادق الفلسطينية. وتشمل هذه المؤشرات عدد الفنادق العاملة وعدد الغرف والأسرة المتوفرة فيها، المرافق والتجهيزات في الفنادق وفي الغرف، عدد العاملين، عدد ليالي المبيت في هذه الفنادق خلال فترة الإصدار الزمني، عدد النزلاء وليالي المبيت حسب الجنسية، ومعدلات إشغال الغرف والأسرة.

بالنظر لصعوبات إجراء مسح ميدانية أكثر توسعاً لتغطي جانب الطلب على السياحة، كالمسوح التي تجرى على المراكز الحدودية، فإن هذا المسح يوفر بديلاً متوازناً لهذه المسوح من أجل توفير بيانات عن الزائرين ممن يقيمون في الفنادق، وخطوة أولى لتنفيذ المزيد من المسوح ذات العلاقة بالأنشطة السياحية.

والله ولي التوفيق،،،

لؤي شبانه
رئيس الجهاز

تشرين ثاني، 2005

قائمة المحتويات

الصفحة	الموضوع
	قائمة الجداول والأشكال البيانية ملخص تنفيذي
15	مقدمة: الفصل الأول:
17	المفاهيم والمصطلحات: الفصل الثاني:
19	النتائج الرئيسية: الفصل الثالث:
23	الجدول

قائمة الجداول والأشكال البيانية

الجدول	الصفحة
جدول 1: المؤشرات الرئيسية للنشاط الفندقى حسب الشهر والمنطقة خلال الربع الثالث، 2005	25
جدول 2: عدد الفنادق وعدد الغرف حسب توفر التجهيزات والمنطقة كما في شهر أيلول، 2005	26
جدول 3: عدد الفنادق حسب توفر الخدمات العامة والمنطقة كما في شهر أيلول، 2005	27
جدول 4: متوسط عدد العاملين في الفنادق حسب طبيعة العمل والجنس والمنطقة خلال الربع الثالث، 2005	28
جدول 5: عدد ونسبة النزلاء حسب الجنسية والمنطقة خلال الربع الثالث، 2005	29
جدول 6: عدد ونسبة ليالي المبيت حسب الجنسية والمنطقة خلال الربع الثالث، 2005	31
جدول 7: معدل مدة إقامة النزلاء في الفنادق (ليلة/نزيل) حسب المنطقة والجنسية والشهر خلال الربع الثالث، 2005	33

الأشكال البيانية

شكل 1: التوزيع النسبي للفنادق العاملة حسب المنطقة كما في شهر أيلول، 2005	19
شكل 2: التوزيع النسبي للنزلاء حسب الجنسية خلال الربع الثالث، 2005	20
شكل 3: عدد ليالي المبيت للنزلاء حسب الجنسية والشهر خلال الربع الثالث، 2005	20
شكل 4: نسبة إشغال الغرف الفندقية خلال الربع الثالث للأعوام (2000 - 2005)	21

ملخص تنفيذي

يعرض هذا التقرير النتائج الرئيسية لمسح الفنادق في الأراضي الفلسطينية خلال الربع الثالث من عام 2005، ويغطي المسح كافة الفنادق الموجودة في إطار المسح بشكل شامل، حيث اعتمد إطار المسح على نتائج التعداد العام للمنشآت الذي نفذه الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني في عام 2004. ويتم تحديث هذا الإطار بشكل مستمر بإضافة الفنادق المستحدثة، واستثناء الفنادق التي تتوقف عن العمل بشكل نهائي أو التي تغير نشاطها الاقتصادي. أما الفنادق التي تتوقف عن العمل لغايات الترميم والتجديد فلا يجمع عنها بيانات طوال فترة توقفها، ولا تحتسب ضمن الفنادق العاملة خلال تلك الفترة.

- بلغ عدد الفنادق العاملة في الأراضي الفلسطينية في شهر أيلول 2005 ما مجموعه 76 فندقاً، يتوفر فيها 3,431 غرفة متاحة تضم 7,408 سريراً.
- بلغ عدد النزلاء في جميع الفنادق العاملة في الأراضي الفلسطينية ما مجموعه 35,337 نزلياً، وقد انخفض عدد النزلاء بنسبة 69.9% بالمقارنة مع عدد النزلاء للربع الثالث لعام 2000.
- بلغ إجمالي عدد ليالي المبيت في جميع الفنادق العاملة في الأراضي الفلسطينية 91,859 ليالي، وقد تراجع عدد ليالي المبيت بنسبة 72.6% خلال الربع الثالث من عام 2005 بالمقارنة مع ذات الربع من العام 2000.
- بلغ متوسط عدد العاملين في الفنادق العاملة 1,246 عاملاً، منهم 1,095 ذكراً و151 أنثى، وبالمقارنة مع نفس الربع من العام 2000 فقد انخفض متوسط عدد العاملين بنسبة 55.6%.
- خلال الربع الثالث من عام 2005، كان يشغل ما متوسطه 580 غرف فندقية يومياً، وقد تراجع متوسط اشغال الغرف بنسبة 69.7% بالمقارنة مع ذات الربع من العام 2000.
- بلغ متوسط مدة الإقامة في فنادق الأراضي الفلسطينية 2.6 (ليلة/نزيل) خلال الربع الثالث 2005.

الفصل الأول

مقدمة

يحتل القطاع السياحي ركناً أساسياً في الاقتصاد الفلسطيني، وذلك لكون فلسطين غنية بالموارد السياحية الجاذبة لشرائح كبيرة من المجموعات البشرية على اختلاف ألوانها ومذاهبها. ونظراً لأهمية هذا النشاط فقد باشر الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني نشاطه في مجال توفير البيانات والإحصاءات السياحية ورصد الحركة الفندقية في فلسطين من خلال مسح شامل ومستمر للنشاط الفندقي في فلسطين وفق أحدث التوصيات الدولية في هذا المجال.

لقد بدأ تنفيذ المسح بصورة دورية تصدر عنه سلسلة نشرات ربع سنوية وذلك بدءاً من الربع الأول من عام 1996. ويتم نشر النتائج الكلية لكل عام في تقرير سنوي، أما بيانات المسح فيتم تجميعها من خلال استمارات شهرية تسجل فيها البيانات المتعلقة بنزلاء كل فندق في كل يوم من أيام الشهر.

تغطي هذه النشرة نتائج مسح النشاط الفندقي للربع الثالث من عام 2005. وقد اتسمت نتائج هذا الربع بالتراجع في مؤشرات الحركة الفندقية مقارنة مع الربع الثالث من عام 2000، إلا أن هذا التراجع بدأ بالإنحسار التدريجي منذ العام 2001، والذي يعتبر العام الأكثر تضرراً في كافة المؤشرات الفندقية، مما يعكس وجود تحسن تدريجي في الحركة الفندقية في الأراضي الفلسطينية خلال السنوات الثلاثة الماضية.

الفصل الثاني

المفاهيم والمصطلحات

فيما يلي عرضاً موجزاً لأهم المفاهيم والمصطلحات التي يتم اعتمادها في تصميم أدوات مسح الفنادق والمؤشرات الإحصائية التي يشملها البحث.

تستند المفاهيم والمصطلحات الى التوصيات الدولية الصادرة عن منظمة السياحة العالمية في مجال جمع وإنتاج ونشر البيانات الإحصائية حول قطاع السياحة.

الفندق: يصنف ضمن منشآت الإقامة السياحية الجماعية التي توفر المبيت للزائر. ويشترط في الفندق ان يكون عدد الاماكن المتوفرة فيه تستوعب مجموعة اشخاص يزيد عن معدل عدد افراد عائلة واحدة وتكون تحت ادارة موحدة وتقدم خدمات وتسهيلات تشمل خدمة الغرف واعداد الاسرة يوميا وتنظيف المرافق الصحية، وتصنف الفنادق في درجات وفئات وفقا للتسهيلات والخدمات التي تقدمها.

العاملون في الفنادق: يشمل ذلك كافة المشتغلين في الفندق سواء كانوا من أصحاب الفندق أو أفراد أسرهم العاملين سواء كان ذلك باجر أو دون أجر، بدوام كلي أو جزئي. ويصنف العاملون حسب طبيعة العمل إلى فئتين:

1. العاملون في الإدارة، وهم المدراء العامون ومدراء الأقسام والمحاسبون والعاملون في الاستقبال والحجوزات وكافة الأعمال الكتابية.
2. العاملون في التشغيل، وهم كافة العمال المهرة كالطهاة وفنيي الصيانة وما شابه، والعمال غير المهرة مثل عمال التنظيف والحراسة والأمن وما شابه.

عدد الغرف: عدد الغرف المعدة للاستخدام من النزلاء للمبيت. وتكون الغرف مفردة أو ثنائية أو ثلاثية أو رباعية، وقد أدرجت الغرف التي تشمل أكثر من أربعة أسرة تحت بند (أخرى). أما الجناح فيتألف من غرفة نوم واحدة أو أكثر وصالة وحمام خاص.

عدد الأسرة: هو إجمالي عدد الأسرة المفردة في الفندق والمعدة للاستخدام من قبل النزلاء باستثناء الأسرة التي تضاف إلى الفندق عند الطلب ويعتبر السرير المزدوج داخل الفندق سريرين مفردين.

الغرف والأسرة المتاحة: تشمل ما هو قابل للإشغال من غرف وأسرة خلال فترة المسح باستثناء ما هو مغلق للصيانة أو لأي سبب كان.

النزلاء: هم الأشخاص الذين ينزلون في الفندق بأجر، ويعتبر كل من يترك الفندق ولو لليلة واحدة ثم يعود للفندق ثانية بمثابة نزيل جديد.

إشغال الأسرة: تمثل عدد الأسرة المحجوزة للنزلاء في الفندق لأجل المبيت سواء تم المبيت فعلياً أو لم يتم، حيث يقاس بوحدة شخص/ليلة.

- إشغال الغرف:** عدد الغرف التي تم حجزها ومدفوعة الأجر من قبل النزلاء لاستخدامها لغرض المبيت. وتعتبر الغرفة مشغولة سواءً استخدمت فعلياً أو لم تستخدم.
- متوسط إشغال (الغرف، الاسرة):** عبارة عن حاصل مجموع عدد (الغرف، الاسرة) المشغولة مقسوماً على عدد أيام الإشغال.
- نسبة إشغال (الغرف، الاسرة):** تمثل حاصل متوسط إشغال (الغرف، الاسرة) مقسوماً على عدد (الغرف، الاسرة) المتاحة مضروباً في العدد مئة.
- معدل مدة الإقامة للجنسية :** تمثل مجموع عدد ليالي المبيت حسب الجنسية مقسوماً على عدد نزلاء ذات الجنسية.
- منطقة شمال الضفة الغربية:** تشمل محافظات جنين، وطولكرم، ونابلس، وقاقيلية، وسلفيت ومنطقة طوباس.
- منطقة وسط الضفة الغربية:** تشمل محافظتي رام الله والبيرة، وأريحا والأغوار.
- منطقة القدس:** تشمل محافظة القدس.
- منطقة جنوب الضفة الغربية:** تشمل محافظتي بيت لحم والخليل.
- منطقة قطاع غزة:** تشمل محافظات غزة، وشمال غزة، ودير البلح، وخانيونس ورفع.

الفصل الثالث

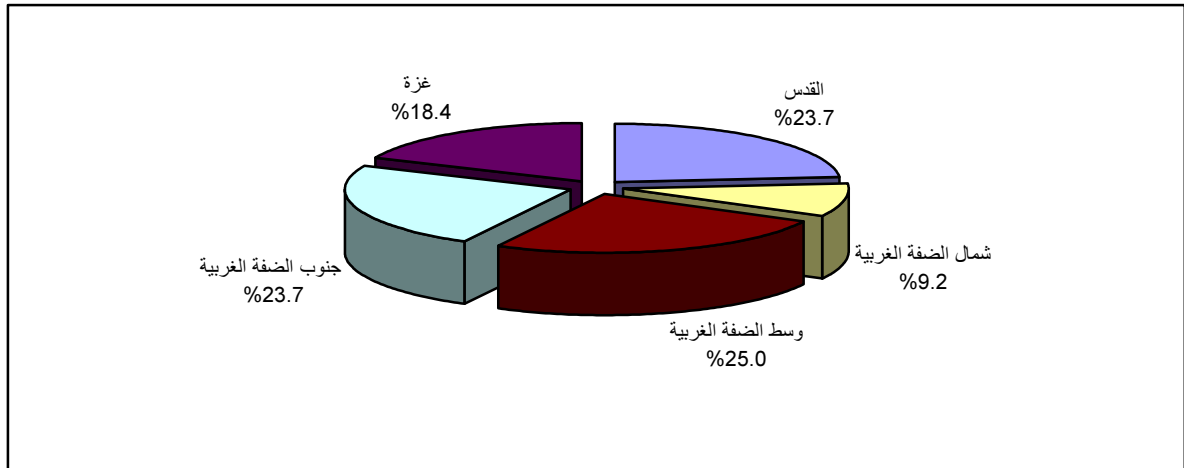
النتائج الرئيسية

بلغ عدد الفنادق الإجمالي في الأراضي الفلسطينية 122 فندقاً، تشمل الفنادق العاملة والمغلقة مؤقتاً، ويختلف عدد الفنادق العاملة منها حسب الشهر، فقد كان هناك 76 فندقاً عاملاً في شهر أيلول 2005، يتوفر فيها 3,431 غرفة متاحة وتضم 7,408 سريراً متاحاً، وتتوزع هذه الفنادق في الأراضي الفلسطينية كالتالي مع بيان عدد الغرف وعدد الأسرة في كل منطقة:

- منطقة شمال الضفة الغربية: 7 فنادق يتوفر فيها 112 غرفة و 264 سريراً.
- منطقة وسط الضفة الغربية: 19 فندقاً يتوفر فيها 597 غرفة و 1,418 سريراً.
- منطقة القدس: 18 فندقاً يتوفر فيها 866 غرفة و 1,972 سريراً.
- منطقة جنوب الضفة الغربية: 18 فندقاً يتوفر فيها 1,406 غرفة و 2,942 سريراً.
- قطاع غزة: 14 فندقاً يتوفر فيها 450 غرفة و 812 سريراً.

ويظهر الشكل التالي التوزيع النسبي للفنادق العاملة حسب المنطقة في الأراضي الفلسطينية كما في شهر أيلول 2005.

شكل (1): التوزيع النسبي للفنادق العاملة حسب المنطقة كما في شهر أيلول، 2005

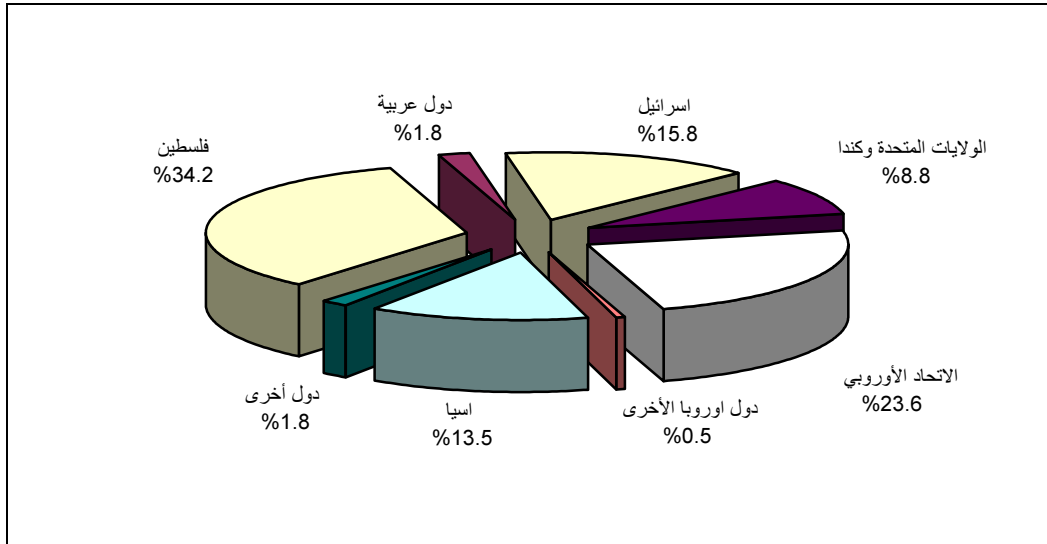


- العاملون في الفنادق خلال الربع الثالث 2005
بلغ متوسط عدد العاملين في الإدارة 267 عاملاً منهم 219 ذكراً، و 48 أنثى، وفي التشغيل 979 عاملاً منهم 876 ذكراً، و 103 أنثى.

- أعداد النزلاء وليالي المبيت خلال الربع الثالث 2005
بلغ عدد النزلاء في فنادق الأراضي الفلسطينية خلال الربع الثالث 2005 ما مجموعه 35,337 نزيراً، 34.2% منهم من الفلسطينيين، و 23.6% من دول الإتحاد الأوروبي، ويتركز عدد النزلاء في فنادق القدس، حيث وصلت نسبتهم إلى 52.7% من مجموع النزلاء، في حين وصلت النسبة إلى 27.4% في فنادق وسط الضفة الغربية، و 7.5% في فنادق

جنوب الضفة الغربية، وكانت نسبة نزلاء الفنادق في شمال الضفة الغربية 4.5% من مجموع النزلاء، وبلغت نسبة النزلاء في فنادق قطاع غزة 7.9%. وفيما يتعلق بتوزيع النزلاء حسب الجنسية، فالشكل التالي يبين توزيعهم النسبي في فنادق الأراضي الفلسطينية حسب جنسية النزلاء.

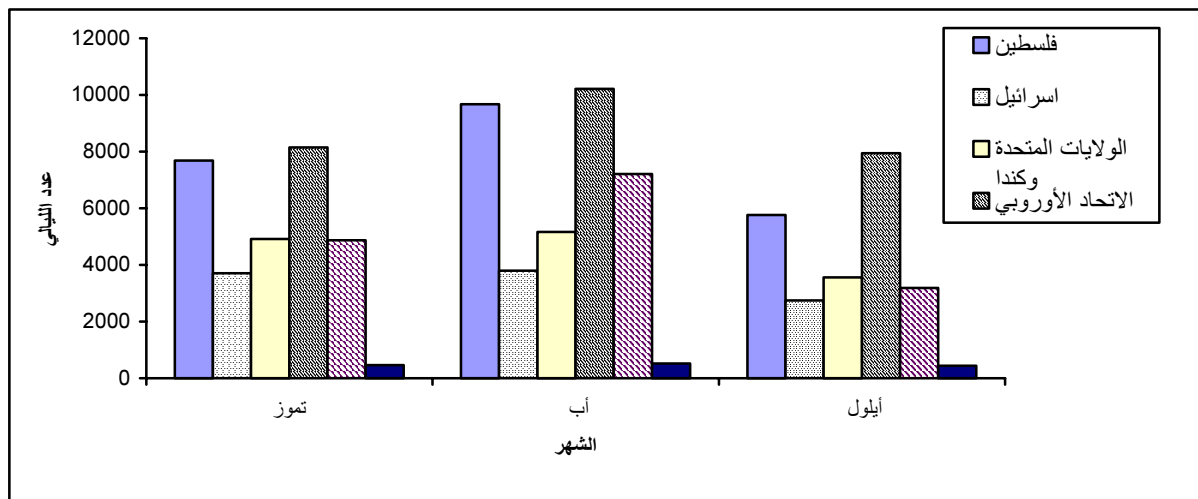
شكل (2): التوزيع النسبي للنزلاء حسب الجنسية خلال الربع الثالث، 2005



كما بلغ عدد ليالي المبيت في فنادق الأراضي الفلسطينية 91,859 ليلة خلال الربع الثالث 2005، حيث شكلت ليالي المبيت للنزلاء الفلسطينيين والنزلاء القادمين من الإتحاد الأوروبي ما نسبته 25.2% و 28.6% على التوالي من إجمالي عدد ليالي المبيت، بينما بلغت نسبة ليالي المبيت للنزلاء القادمين من آسيا 16.6%. وتتوزع ليالي المبيت في الفنادق حسب المنطقة كالتالي: 58.8% من ليالي المبيت في فنادق القدس، و 21.5% من ليالي المبيت في فنادق وسط الضفة الغربية، أما نسبة ليالي المبيت في فنادق جنوب الضفة الغربية وشمال الضفة الغربية فقد بلغت 9.7% و 4.2% على التوالي، في حين وصلت نسبة ليالي المبيت في فنادق قطاع غزة 5.8% من إجمالي عدد الليالي في فنادق الأراضي الفلسطينية.

والشكل التالي يبين أعداد ليالي المبيت في فنادق الأراضي الفلسطينية موزعة حسب جنسية النزلاء والشهر.

شكل (3): عدد ليالي المبيت للنزلاء حسب الجنسية والشهر خلال الربع الثالث، 2005

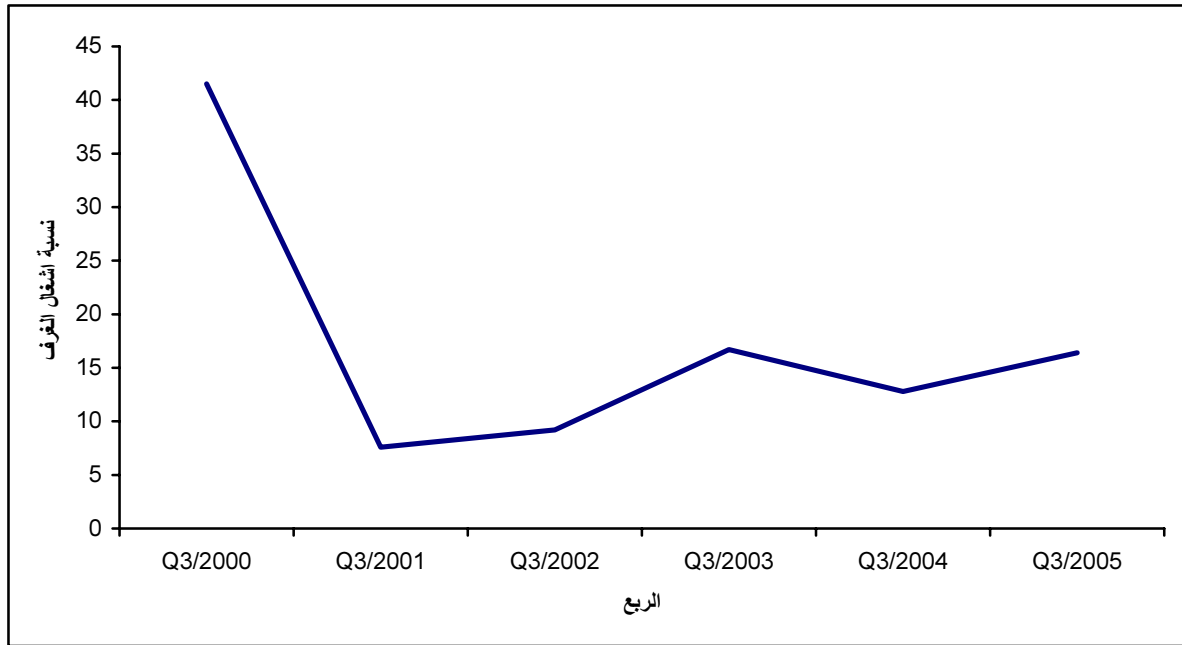


• إشغال الغرف الفندقية خلال الربع الثالث 2005

بلغ متوسط اشغال الغرف في الفنادق العاملة في الاراضي الفلسطينية 580 غرفة فندقية يومياً، بنسبة 16.4% من الغرف المتاحة، وتتركز نسبة إشغال الغرف في فنادق القدس حيث بلغت نسبة الإشغال 38.2% من عدد الغرف المتاحة، في حين بلغت النسبة 20.0% في فنادق وسط الضفة الغربية و 4.0% في فنادق جنوب الضفة الغربية، وكانت نسبة إشغال الغرف في فنادق شمال الضفة الغربية 25.5%، وفي قطاع غزة بلغت النسبة 5.6% من عدد الغرف المتاحة.

وبمقارنة قيمة هذا المؤشر مع قيمته خلال ذات الربع للأعوام السابقة، يتبين إنخفاضه الملحوظ بالمقارنة مع الربع الثالث 2000، الا انه يتجه نحو الارتفاع بالمقارنة مع الربع الثالث من العامين السابقين وذلك كما هو مبين في الشكل التالي:

شكل (4): نسبة إشغال الغرف الفندقية خلال الربع الثالث للأعوام (2005 - 2000)



• معدل مدة الإقامة خلال الربع الثالث 2005

بلغ معدل مدة الإقامة في فنادق الأراضي الفلسطينية 2.6 ليلة لكل نزير، وقد بلغ أعلى معدل لمدة الإقامة للنزلاء 3.4 ليلة لكل نزير وذلك في منطقة الجنوب، أما في منطقتي شمال ووسط الضفة الغربية فقد بلغ معدل الإقامة 2.4، و 2.0 ليلة لكل نزير على التوالي، وفي منطقة القدس بلغ معدل الإقامة 2.9 ليلة لكل نزير، أما معدل مدة الإقامة للنزلاء في فنادق قطاع غزة فقد بلغ 1.9 ليلة لكل نزير.

وبين الجدول التالي النتائج الأساسية لأهم مؤشرات النشاط الفندقي للربع الثالث من العام 2005، مقارنة مع نتائج الربع الثالث من العام 2000، وذلك للتعرف على مدى التغير الذي طرأ على أهم المؤشرات الفندقية، بسبب الأحداث التي تشهدها الأراضي الفلسطينية من إغلاق وحصار إسرائيلي للمدن والمناطق الفلسطينية، وتدمير للمنازل والمنشآت المختلفة.

وكما هو ملاحظ في الجدول أدناه، فإن الانخفاض في عدد النزلاء وليالي المبيت مقارنة بذات الفترة من عام 2000 قد بلغ 69.9% و 72.6% على التوالي، إلا أن نسبة الانخفاض هذه تعتبر الأدنى مقارنة بالسنوات الثلاثة الماضية، مما يعكس وجود تحسن تدريجي بعد عام 2001.

نسبة التغير في المؤشرات خلال الربع الثالث للأعوام 2001 - 2005، مقارنة مع الربع الثالث من عام 2000

نسبة التغير (%) مقارنة مع الربع الثالث 2000					قيمة المؤشر خلال الربع الثالث 2005	المؤشر
2005	2004	2003	2002	2001		
-29.6	-26.9	-29.6	-32.4	-22.2	76	عدد الفنادق العاملة كما في نهاية الربع
-55.6	-57.6	-59.5	-55.7	-46.1	1,246	متوسط عدد العاملين خلال الربع
-69.9	-75.2	-83.1	-87.7	-88.6	35,337	عدد النزلاء
-72.6	-79.0	-81.3	-87.4	-87.9	91,859	عدد ليالي المبيت
-69.7	-77.7	-72.5	-84.9	-86.2	580.0	متوسط إشغال الغرف
-72.6	-79.0	-81.3	-87.4	-87.9	998.5	متوسط إشغال الأسرة
-60.5	-69.2	-59.8	-77.8	-81.7	16.4	نسبة إشغال الغرف %
-64.2	-72.0	-73.1	-81.7	-84.1	13.3	نسبة إشغال الأسرة %

الجداول

Tables

جدول 1: المؤشرات الرئيسية للنشاط الفندقى حسب الشهر والمنطقة خلال الربع الثالث، 2005

Table 1: Main Indicators for Hotel Activities by Month and Region During the Third Quarter, 2005

Region	Month	إشغال الأسرة Bed Occupancy		إشغال الغرف Room Occupancy		عدد ليالي المبيت No. of Nights	عدد النزلاء No. of Guests	عدد الأسرة المتاح No. of Beds	عدد الغرف المتاح No. of Rooms	عدد الفنادق العاملة No. of Operating Hotels	الشهر	المنطقة
		%	متوسط Average	%	متوسط Average							
Palestinian Territory *		13.3	998.5	16.4	580.0	91859	35337	7485	3536			الأراضي الفلسطينية*
All Regions	July	12.9	982.4	15.5	563.4	30453	11611	7600	3628	79	تموز	كافة المناطق
	August	16.1	1200.1	19.2	683.1	37204	14923	7446	3549	77	آب	
	September	10.9	806.7	14.3	490.6	24202	8803	7408	3431	76	أيلول	
North of West Bank	July	16.1	42.5	25.3	28.4	1317	430	264	112	7	تموز	شمال الضفة الغربية
	August	18.6	49.1	27.4	30.7	1522	710	264	112	7	آب	
	September	12.8	33.7	23.8	26.7	1012	453	264	112	7	أيلول	
Middle of West Bank	July	15.7	214.5	19.6	134.5	6649	2891	1370	688	19	تموز	وسط الضفة الغربية
	August	19.6	268.7	23.1	159.2	8331	5084	1370	688	19	آب	
	September	11.2	158.8	17.0	101.6	4763	1690	1418	597	19	أيلول	
Jerusalem	July	30.1	609.6	38.7	343.5	18899	6517	2027	887	20	تموز	القدس
	August	32.3	663.9	41.7	372.0	20582	7038	2058	893	19	آب	
	September	24.6	484.7	34.1	294.9	14541	5067	1972	866	18	أيلول	
South of West Bank	July	2.0	63.9	2.3	34.2	1981	728	3127	1491	19	تموز	جنوب الضفة الغربية
	August	5.5	161.5	6.8	95.4	5008	1221	2942	1406	18	آب	
	September	2.1	63.1	2.9	40.9	1893	695	2942	1406	18	أيلول	
Gaza Strip	July	6.4	51.8	5.1	22.8	1607	1045	812	450	14	تموز	قطاع غزة
	August	7.0	56.8	5.8	25.9	1761	870	812	450	14	آب	
	September	8.2	66.4	5.9	26.5	1993	898	812	450	14	أيلول	

* Represents the quarter average except number of guests and number of guest nights which represent the total for the quarter.

* يمثل المعدل خلال الربع لكافة المؤشرات باستثناء عدد النزلاء وعدد ليالي المبيت حيث يمثل المجموع.

جدول 2: عدد الفنادق وعدد الغرف حسب توفر التجهيزات والمنطقة كما في شهر أيلول ، 2005
Table 2: Number of Hotels and Rooms by Facilities and Region as of September, 2005

Region	التجهيزات Facilities								عدد الغرف Total No. of Rooms	عدد الفنادق العاملة No. of Operating Hotels	المنطقة
	إنترنت Internet	هاتف Telephone	تكييف Air Conditioning	تدفئة Heating	ثلاجة Refrigerator	تلفزيون T.V	مذياع Radio	حمام خاص Private Bathroom			
Palestinian Territory	866	3127	2924	3101	1921	2946	1034	3300	3431	76	الأراضي الفلسطينية
North of West Bank	22	93	93	93	93	93	0	93	112	7	شمال الضفة الغربية
Middle of West Bank	157	520	484	538	425	538	52	546	597	19	وسط الضفة الغربية
Jerusalem	241	726	651	669	405	664	428	812	866	18	القدس
South of West Bank	364	1360	1323	1406	656	1242	527	1406	1406	18	جنوب الضفة الغربية
Gaza Strip	82	428	373	395	342	409	27	443	450	14	قطاع غزة

جدول 3: عدد الفنادق حسب توفر الخدمات العامة والمنطقة كما في شهر أيلول، 2005

Table 3: Number of Hotels by Availability of Public Services and Region as of September, 2005

Region	الخدمات العامة Public Services										عدد الفنادق العاملة No. of Operating Hotels	المنطقة
	أخرى Other	خدمات للغرف Room Service	صالون تجميل Hair Dresser	متاجر Shops	مصبغة Laundry	تصوير وثائق Photocopying	طباعة Typing	بريد إلكتروني E-mail	فاكس Fax	هاتف عمومي Public Telephone		
Palestinian Territory	19	63	6	7	35	51	51	40	64	31	76	الأراضي الفلسطينية
North of West bank	0	7	1	2	3	4	3	3	4	1	7	شمال الضفة الغربية
Middle of West bank	5	15	1	0	10	10	10	7	16	5	19	وسط الضفة الغربية
Jerusalem	6	11	1	4	10	11	12	13	17	14	18	القدس
South of West bank	7	16	3	1	9	12	13	11	13	9	18	جنوب الضفة الغربية
Gaza Strip	1	14	0	0	3	14	13	6	14	2	14	قطاع غزة

جدول 4: متوسط عدد العاملين في الفنادق حسب طبيعة العمل والجنس والمنطقة خلال الربع الثالث، 2005

Table 4: Average Number of Workers in Hotels by Type of Work, Sex and Region During the Third Quarter, 2005

Region	المجموع Total		تَشْغِيل Operation		إدارة Administration		عدد الفنادق العاملة *	المنطقة
	إناث Females	ذكور Males	إناث Females	ذكور Males	إناث Females	ذكور Males	No. of Operating Hotels *	
Palestinian Territory	151	1095	103	876	48	219	76	الأراضي الفلسطينية
North of West Bank	8	42	5	28	3	14	7	شمال الضفة الغربية
Middle of West Bank	39	282	29	237	10	45	19	وسط الضفة الغربية
Jerusalem	44	299	30	242	14	57	18	القدس
South of West Bank	41	154	31	111	10	43	18	جنوب الضفة الغربية
Gaza Strip	19	318	8	258	11	60	14	قطاع غزة

* As in September, 2005

* كما في شهر أيلول، 2005

جدول 5: عدد ونسبة النزلاء حسب الجنسية والمنطقة خلال الربع الثالث، 2005

Table 5: Number and Percentage of Guests by Nationality and Region During the Third Quarter, 2005

Region	Month	الجنسية										عدد الفنادق العاملة No. of Operating Hotels	الشهر	المنطقة
		الولايات المتحدة وكندا U.S.A & Canada		آسيا Asia		إسرائيل Israel		دول عربية Arab Countries		فلسطين Palestine				
		%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number			
Palestinian Territory		8.8	3102	13.5	4815	15.8	5590	1.8	620	34.2	12076			الأراضي الفلسطينية
All Regions	July	10.9	1271	13.1	1519	16.8	1945	1.1	124	33.0	3832	79	تموز	كافة المناطق
	August	6.9	1037	13.8	2064	14.7	2191	1.9	286	39.3	5861	77	آب	
	September	9.0	794	14.0	1232	16.5	1454	2.4	210	27.1	2383	76	أيلول	
North of West Bank	July	5.1	22	0.9	4	3.5	15	1.9	8	64.9	279	7	تموز	شمال الضفة الغربية
	August	1.5	11	0.7	5	0.8	6	0.4	3	75.5	535	7	آب	
	September	5.4	24	0.7	3	2.4	11	2.4	11	77.6	352	7	أيلول	
Middle of West Bank	July	4.6	132	0.0	0	3.2	92	2.9	84	83.7	2422	19	تموز	وسط الضفة الغربية
	August	3.6	181	0.0	1	2.4	124	5.0	252	85.1	4323	19	آب	
	September	4.8	81	0.7	12	6.2	104	10.1	171	70.3	1190	19	أيلول	
Jerusalem	July	15.1	984	22.9	1491	27.3	1787	0.0	0	0.0	0	20	تموز	القدس
	August	9.0	636	25.2	1774	28.8	2026	0.0	0	0.0	0	19	آب	
	September	11.0	558	23.7	1202	26.1	1325	0.1	3	0.0	1	18	أيلول	
South of West Bank	July	7.7	56	2.2	16	6.7	49	0.3	2	50.1	365	19	تموز	جنوب الضفة الغربية
	August	7.3	89	22.4	274	2.5	30	0.7	9	35.0	427	18	آب	
	September	8.2	57	0.1	1	1.4	10	0.3	2	43.5	302	18	أيلول	
Gaza Strip	July	7.4	77	0.8	8	0.2	2	2.9	30	73.2	766	14	تموز	قطاع غزة
	August	13.8	120	1.1	10	0.6	5	2.5	22	66.3	576	14	آب	
	September	8.2	74	1.6	14	0.4	4	2.6	23	59.9	538	14	أيلول	

جدول 5 (تابع): عدد ونسبة النزلاء حسب الجنسية والمنطقة خلال الربع الثالث، 2005

Table 5 (Cont.): Number and Percentage of Guests by Nationality and Region During the Third Quarter, 2005

Region	Month	المجموع Total		Nationality										الجنسية	الشهر	المنطقة
				استراليا ونيوزيلاندا & Australia NewZeland		أفريقيا Africa		دول أوروبا الأخرى Other European Countries		الاتحاد الأوروبي European Union		دول امريكا الاخرى Central & South America				
		%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number			
Palestinian Territory		100	35337	0.4	128	1.0	347	0.5	167	23.6	8336	0.4	156		الأراضي الفلسطينية	
All Regions	July	100	11611	0.2	25	2.1	241	0.4	45	22.2	2582	0.2	27	تموز	كافة المناطق	
	August	100	14923	0.3	46	0.2	25	0.5	81	21.9	3252	0.5	80	آب		
	September	100	8803	0.6	57	0.9	81	0.5	41	28.4	2502	0.6	49	أيلول		
North of West Bank	July	100	430	0.7	3	0.0	0	0.2	1	22.6	97	0.2	1	تموز	شمال الضفة الغربية	
	August	100	710	0.3	2	0.0	0	0.0	0	20.7	147	0.1	1	آب		
	September	100	453	0.2	1	0.0	0	0.2	1	11.1	50	0.0	0	أيلول		
Middle of West Bank	July	100	2891	0.0	0	0.0	0	0.4	11	4.9	142	0.3	8	تموز	وسط الضفة الغربية	
	August	100	5084	0.0	2	0.1	6	0.3	16	3.4	173	0.1	6	آب		
	September	100	1690	0.0	0	0.0	0	0.4	6	7.3	123	0.2	3	أيلول		
Jerusalem	July	100	6517	0.3	18	3.7	240	0.4	25	30.1	1960	0.2	12	تموز	القدس	
	August	100	7038	0.5	38	0.3	18	0.6	41	34.9	2455	0.7	50	آب		
	September	100	5067	0.5	27	1.6	79	0.5	23	35.8	1815	0.7	34	أيلول		
South of West Bank	July	100	728	0.1	1	0.0	0	0.7	5	31.7	230	0.5	4	تموز	جنوب الضفة الغربية	
	August	100	1221	0.1	1	0.0	0	1.9	23	28.5	348	1.6	20	آب		
	September	100	695	1.0	7	0.0	0	0.3	2	44.6	310	0.6	4	أيلول		
Gaza Strip	July	100	1045	0.3	3	0.1	1	0.3	3	14.6	153	0.2	2	تموز	قطاع غزة	
	August	100	870	0.3	3	0.1	1	0.1	1	14.9	129	0.3	3	آب		
	September	100	898	2.4	22	0.2	2	1.0	9	22.8	204	0.9	8	أيلول		

جدول 6: عدد ونسبة ليالي المبيت حسب الجنسية والمنطقة خلال الربع الثالث، 2005

Table 6: Number and Percentage of Guest Nights by Nationality and Region During the Third Quarter, 2005

Region	Month	الجنسية Nationality										عدد الفنادق العاملة No. of Operating Hotels	الشهر	المنطقة
		الولايات المتحدة وكندا U.S.A & Canada		آسيا Asia		إسرائيل Israel		دول عربية Arab Countries		فلسطين Palestine				
		%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number			
Palestinian Territory		14.8	13635	16.6	15273	11.1	10242	1.2	1076	25.2	23121			الأراضي الفلسطينية
All Regions	July	16.2	4920	16.0	4874	12.2	3703	0.9	276	25.2	7679	79	تموز	كافة المناطق
	August	13.9	5161	19.4	7211	10.2	3796	1.1	404	26.0	9677	77	آب	
	September	14.7	3554	13.2	3188	11.3	2743	1.6	396	23.8	5765	76	أيلول	
North of West Bank	July	5.1	67	1.3	17	2.7	35	3.0	40	61.1	805	7	تموز	شمال الضفة الغربية
	August	2.6	39	1.9	29	0.6	9	1.8	27	75.6	1152	7	آب	
	September	8.0	81	0.3	3	1.5	15	4.2	42	74.8	758	7	أيلول	
Middle of West Bank	July	7.0	467	0.0	0	5.6	371	2.0	131	79.3	5281	19	تموز	وسط الضفة الغربية
	August	5.7	479	0.0	2	2.9	238	3.4	287	81.7	6796	19	آب	
	September	6.4	303	0.5	22	3.5	168	5.9	281	70.8	3379	19	أيلول	
Jerusalem	July	20.7	3919	24.7	4671	17.2	3246	0.0	0	0.0	0	20	تموز	القدس
	August	17.1	3512	25.1	5180	16.9	3496	0.0	0	0.0	0	19	آب	
	September	18.2	2651	21.6	3137	17.5	2538	0.1	11	0.0	2	18	أيلول	
South of West Bank	July	16.3	322	9.0	178	2.5	49	0.2	4	30.9	615	19	تموز	جنوب الضفة الغربية
	August	16.1	805	39.4	1968	0.9	46	0.5	26	15.0	751	18	آب	
	September	8.4	159	0.1	1	0.8	16	0.1	2	28.8	545	18	أيلول	
Gaza Strip	July	9.0	145	0.5	8	0.1	2	6.3	101	60.9	978	14	تموز	قطاع غزة
	August	18.5	326	1.8	32	0.4	7	3.6	64	55.5	978	14	آب	
	September	18.1	360	1.3	25	0.3	6	3.0	60	54.2	1081	14	أيلول	

جدول 6 (تابع): عدد ونسبة ليالي المبيت حسب الجنسية والمنطقة خلال الربع الثالث، 2005
Table 6 (Cont.): Number and Percentage of Guest Nights by Nationality and Region During the Third Quarter, 2005

Region	Month	المجموع Total		الجنسية Nationality										الشهر	المنطقة
				استراليا ونيوزيلاندا & Australia NewZeland		أفريقيا Africa		دول اوروبا الأخرى Other European Countries		الاتحاد الأوروبي European Union		دول امريكا الاخرى Central & South America			
		%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number	%	العدد Number		
Palestinian Territory		100	91859	0.4	323	1.0	854	0.4	378	28.6	26298	0.7	659		الأراضي الفلسطينية
All Regions	July	100	30453	0.3	80	1.9	592	0.3	97	26.7	8144	0.3	88	تموز	كافة المناطق
	August	100	37204	0.3	127	0.1	55	0.5	183	27.5	10211	1.0	379	آب	
	September	100	24202	0.5	116	0.9	207	0.4	98	32.8	7943	0.8	192	أيلول	
North of West Bank	July	100	1317	0.2	3	0.0	0	0.1	1	25.9	341	0.6	8	تموز	شمال الضفة الغربية
	August	100	1522	0.3	4	0.0	0	0.0	0	16.6	253	0.6	9	آب	
	September	100	1012	0.3	3	0.0	0	0.1	1	10.8	109	0.0	0	أيلول	
Middle of West Bank	July	100	6649	0.0	0	0.0	0	0.2	13	5.7	376	0.2	10	تموز	وسط الضفة الغربية
	August	100	8331	0.0	2	0.1	10	0.3	21	5.8	487	0.1	9	آب	
	September	100	4763	0.0	0	0.0	0	0.2	8	11.0	523	1.7	79	أيلول	
Jerusalem	July	100	18899	0.4	68	3.1	591	0.4	74	33.3	6295	0.2	35	تموز	القدس
	August	100	20582	0.5	97	0.2	44	0.6	114	39.0	8024	0.6	115	آب	
	September	100	14541	0.5	74	1.4	205	0.4	62	39.7	5769	0.6	92	أيلول	
South of West Bank	July	100	1981	0.3	6	0.0	0	0.3	5	38.9	770	1.6	32	تموز	جنوب الضفة الغربية
	August	100	5008	0.0	1	0.0	0	0.9	47	22.6	1133	4.6	231	آب	
	September	100	1893	0.4	8	0.0	0	0.1	2	60.9	1153	0.4	7	أيلول	
Gaza Strip	July	100	1607	0.2	3	0.1	1	0.2	4	22.5	362	0.2	3	تموز	قطاع غزة
	August	100	1761	1.3	23	0.1	1	0.1	1	17.8	314	0.9	15	آب	
	September	100	1993	1.6	31	0.1	2	1.3	25	19.4	389	0.7	14	أيلول	

جدول 7: معدل مدة إقامة النزلاء في الفنادق (ليلة/نزيل) حسب المنطقة والجنسية والشهر خلال الربع الثالث، 2005

Table 7: Average Length of Stay for the Guests in Hotels (Nights/Guest) by Region, Month and Nationality During the Third Quarter, 2005

Region	Month	Nationality					عدد الفنادق العاملة No. of Operating Hotels	الشهر	المنطقة
		الولايات المتحدة وكندا U.S.A & Canada	آسيا Asia	إسرائيل Israel	دول عربية Arab Countries	فلسطين Palestine			
Palestinian Territory		4.4	3.2	1.8	1.7	1.9			الأراضي الفلسطينية
All Regions	July	3.9	3.2	1.9	2.2	2.0	79	تموز	كافة المناطق
	August	5.0	3.5	1.7	1.4	1.7	77	آب	
	September	4.5	2.6	1.9	1.9	2.4	76	أيلول	
North of West Bank	July	3.0	4.3	2.3	5.0	2.9	7	تموز	شمال الضفة الغربية
	August	3.5	5.8	1.5	9.0	2.2	7	آب	
	September	3.4	1.0	1.4	3.8	2.2	7	أيلول	
Middle of West Bank	July	3.5	0.0	4.0	1.6	2.2	19	تموز	وسط الضفة الغربية
	August	2.6	2.0	1.9	1.1	1.6	19	آب	
	September	3.7	1.8	1.6	1.6	2.8	19	أيلول	
Jerusalem	July	4.0	3.1	1.8	0.0	0.0	20	تموز	القدس
	August	5.5	2.9	1.7	0.0	0.0	19	آب	
	September	4.8	2.6	1.9	3.7	2.0	18	أيلول	
South of West Bank	July	5.8	11.1	1.0	2.0	1.7	19	تموز	جنوب الضفة الغربية
	August	9.0	7.2	1.5	2.9	1.8	18	آب	
	September	2.8	1.0	1.6	1.0	1.8	18	أيلول	
Gaza Strip	July	1.9	1.0	1.0	3.4	1.3	14	تموز	قطاع غزة
	August	2.7	3.2	1.4	2.9	1.7	14	آب	
	September	4.9	1.8	1.5	2.6	2.0	14	أيلول	

جدول 7 (تابع): معدل مدة إقامة النزلاء في الفنادق (ليلة/نزيل) حسب المنطقة والجنسية والشهر خلال الربع الثالث، 2005
 Table 7 (Cont.): Average Length of Stay for the Guests in Hotels (Nights/Guest) by Region, Month and Nationality During the Third Quarter, 2005

	Month	المجموع Total	Nationality				الجنسية	الشهر	
			أستراليا و نيوزيلندا Australia & New Zeland	إفريقيا Africa	باقي أوروبا Other European Count.	الإتحاد الأوروبي European Union	دول أمريكا الأخرى Central & South America		
Palestinian Territory		2.6	2.5	2.5	2.3	3.2	4.2		الأراضي الفلسطينية
All Regions	July	2.6	3.2	2.5	2.2	3.2	3.3	تموز	كافة المناطق
	August	2.5	2.8	2.2	2.3	3.1	4.7	آب	
	September	2.7	2.0	2.6	2.4	3.2	3.9	أيلول	
North of West Bank	July	3.1	1.0	0.0	1.0	3.5	8.0	تموز	شمال الضفة الغربية
	August	2.1	2.0	0.0	0.0	1.7	9.0	آب	
	September	2.2	3.0	0.0	1.0	2.2	0.0	أيلول	
Middle of West Bank	July	2.3	0.0	0.0	1.2	2.6	1.3	تموز	وسط الضفة الغربية
	August	1.6	1.0	1.7	1.3	2.8	1.5	آب	
	September	2.8	0.0	0.0	1.3	4.3	26.3	أيلول	
Jerusalem	July	2.9	3.8	2.5	3.0	3.2	2.9	تموز	القدس
	August	2.9	2.6	2.4	2.8	3.3	2.3	آب	
	September	2.9	2.7	2.6	2.7	3.2	2.7	أيلول	
South of West Bank	July	2.7	6.0	0.0	1.0	3.3	8.0	تموز	جنوب الضفة الغربية
	August	4.1	1.0	0.0	2.0	3.3	11.6	آب	
	September	2.7	1.1	0.0	1.0	3.7	1.8	أيلول	
Gaza Strip	July	1.5	1.0	1.0	1.3	2.4	1.5	تموز	قطاع غزة
	August	2.0	7.7	1.0	1.0	2.4	5.0	آب	
	September	2.2	1.4	1.0	2.8	1.9	1.8	أيلول	



**Palestinian National Authority
Palestinian Central Bureau of Statistics**

**Hotel Activities in the Palestinian Territory
(Third Quarter 2005)
Executive Summary**

**Volume 11, Issue No. (3)
November, 2005**

Cover price 2 US\$

PAGE NUMBERS OF ENGLISH TEXT ARE PRINTED IN SQUARE BRACKETS.
TABLES ARE PRINTED IN THE ARABIC ORDER (FROM RIGHT TO LEFT)

©November, 2005
All rights reserved.

Suggested Citation:

Palestinian Central Bureau of Statistics, 2005. *Hotel Activities in the Palestinian Territory, (Third Quarter, 2005) Executive Summary.* Ramallah - Palestine.

All correspondence should be directed to:
Dissemination and Documentation Department/Division of User Services
Palestinian Central Bureau of Statistics
P.O.Box 1647, Ramallah - Palestine.

Tel: (970/972) 2 240 6340
E-Mail: diwan@pcbs.gov.ps

Fax: (970/972) 2 240 6343
Web-site: <http://www.pcbs.gov.ps>

Acknowledgment

The success of the PCBS' fieldwork teams could not be possible without the kind reception and full cooperation of the hotels' owners and managers. The PCBS expresses its gratitude to all of them and appreciates their commitment to bringing this achievement into light.

Financial and technical support for the Hotel survey 2005 at PCBS is being provided by the Palestinian National Authority (PNA) and the Core Funding Group (CFG) represented by the Reprehensive Office of Norway to the PNA; Swiss Agency for Development and Cooperation (SDC); UK Department for International Development (DFID); The European Commission (EC); and The World Bank (WB).

On this occasion, the PCBS extends special thanks to the (CFG) for this support.

Team Work

- **Report Preparation**
Fathi Farasin
Adel Qarareeyeh
- **Preliminary Review**
Mahmoud Abd Al-Rahman
- **Final Review**
Mahmoud Jaradat
- **Overall Supervision**
Luay Shabaneh President

Preface

The Palestinian tourism sector has the potential to be a main contributor to the GDP in Palestine. However, the tourism industry is crippled by a multiplicity of problems especially the political situation, which must be overcome.

The Palestinian Central Bureau of Statistics (PCBS) started publishing reports about hotel activities since the first quarter of 1996. PCBS is pleased to present the third issue of the eleventh volume on "Hotel Activities in the Palestinian Territory" which covers statistics on the hotel industry for the third quarter of 2005.

The data of hotel activities of this quarter was also collected during the Israeli siege and closure imposed on the Palestinian Territory, which reflects a decreasing for the main indicators comparing with the same quarter of the year 2000, but this decrease is the lowest compared with the same quarters in the previous three years, which reflects a slight improvement during this period.

This report addresses the main indicators of the hotel industry. These indicators include the number of operating hotels, number of rooms and beds, public facilities in the surveyed hotels, number of employed persons in hotels, number of guest nights in the reference period, number of guests by nationality and rates of bed and room occupancy.

We hope that the Hotel Activities survey in the Palestinian Territory conducted by the PCBS comprises a step towards a comprehensive statistical program encompassing all aspects of tourism activities according to the latest international standards.

November, 2005

**Luay Shabaneh
President**

Table of Contents

Subject		Page
	List of Tables and Figures	
	Executive Summary	
Chapter One:	Introduction	[15]
Chapter Tow:	Concepts and Definitions	[17]
Chapter Three:	Main Findings	[19]
	Tables	23

List of Tables and Figures

Table		Page
Table 1:	Main Indicators for Hotel Activities by Month and Region During the Third Quarter, 2005	25
Table 2:	Number of Hotels and Rooms by Facilities and Region as of September, 2005	26
Table 3:	Number of Hotels by Availability of Public Services and Region as of September, 2005	27
Table 4:	Average Number of Workers in Hotels by Type of Work, Sex and Region During the Third Quarter, 2005	28
Table 5:	Number and Percentage of Guests by Nationality and Region During the Third Quarter, 2005	29
Table 6:	Number and Percentage of Guest Nights by Nationality and Region During the Third Quarter, 2005	31
Table 7:	Average Length of Stay for the Guests in Hotels (Nights/Guest) by Region, Month and Nationality During the Third Quarter, 2005	33
Figures		
Figure1:	Percentage Distribution of Operating Hotels by Region as of September, 2005	19
Figure 2:	Percentage Distribution of Guests by Nationality During the Third Quarter, 2005	20
Figure 3:	Number of Guest Nights by Nationality During the Third Quarter 2005	21
Figure 4:	Room Occupancy Percent During the Third Quarter, (2000 - 2005)	21

Executive Summary

Results reveal that, there are 76 operating hotels in September 2005, offers 3,431 rooms with total available beds of 7,408.

- During the third quarter 2005, the total number of guests to the Palestinian Territory hotels reached 35,337, they declined by percentage of 69.9%, compared with the same quarter of the year 2000.
- Total number of nights was 91,859. It declined by 72.6% compared with the corresponding quarter in the year 2000.
- The number of workers in the hotels were 1,246 of which 1,095 are males and 151 are females. The number of workers declined by 55.6% during the third quarter 2005 compared with the same quarter of the year 2000.
- Average occupancy of rooms was 580, it declined by 69.7% during the third quarter 2005 compared with the same quarter of the year 2000.
- The average length of stay in the Palestinian hotels was 2.6 nights per guest during the third quarter 2005.

Chapter One

Introduction

Tourism is considered as a cornerstone of the Palestinian economy because there are many attractive touristic resorts for people of different interests. Therefore, PCBS commenced to collect statistical data on tourism and monitor hotel activities through a comprehensive survey since 1996, and on regular basis. Such activity followed the World Tourism Organization and European Union recommendations. It is aimed to produce a comprehensive database and time series of basic indicators of hotel industry, hoping to enable the development and promotion of the tourism industry in Palestine.

This survey is carried out on monthly basis using a specifically designed questionnaire about hotel guests, nights, workers, facilities.

A quarterly report is regularly produced and a collective comprehensive report is produced annually. This publication presents data on hotels for the third quarter 2005.

Chapter Two

Concepts and Definitions

Hotel:	It is defined as an accommodation establishment providing overnight lodging for the visitors in a room or unit. It should hold a number of persons exceeding that of an average single family. The establishment must be under one management, and provides different facilities and services to visitors.
Hotel Workers:	It refers to all persons working in the hotel on full or part time bases including owners and paid or unpaid household members.
Number of Rooms:	It refers to the furnished rooms for the use of guests. Such rooms might be single, double, triple, or quadruple. Rooms involving more than four beds were classified under (others) in the questionnaire. As for the suite, it is usually comprised of one bedroom or more, a living room and private toilet facilities.
Available Beds and Rooms:	It refers to beds and rooms, which are ready for use during the reference period. Closed rooms for maintenance or repairs are excluded.
Guests:	It refers to visitors staying in the hotels and using their facilities in return for a certain charge. Records of new guests are based on the number of visits regardless whether it's the same person or different.
Number of Guest Nights:	Number of beds booked for hotel guests. Such beds are considered as occupied whether they were actually used or not. It is measured by guest night unit.
Room Occupancy:	Number of booked and paid rooms. Such rooms are considered occupied whether they were actually used or not.
Bed Occupancy:	Number of booked and paid beds. Such beds are considered occupied whether they were actually used or not.
Average (rooms, beds) Occupancy:	It is defined as the total number of occupied (rooms, beds) divided by number of days
Average Length of Stay:	Represents the total of guest nights by nationality divided by number of guests of the same nationality .
Percentage of (rooms, beds) Occupancy:	It is defined as the average of (rooms, beds) occupancy divided by available (rooms, beds) multiplied by one hundred.
North of West Bank Region:	Jenin, Tulkarm, Nablus, Qalqiliya, and Salfit governorates, and Tubas district.
Middle of West Bank Region:	Ramallah and Al-Bireh, Jericho and Al-Aghwar governorates.

Jerusalem Region:	Jerusalem governorate.
South of West Bank Region:	Bethlehem and Hebron governorates.
Gaza Strip:	Gaza North, Gaza, Deir Al-Balah, Khan Yunis and Rafah governorates.

Main Findings

The total number of hotels in the Palestinian Territory is 122 hotels, including the temporary closed hotels. There are 76 operating hotels in September 2005, offers 3,431 rooms with total available beds of 7,408.

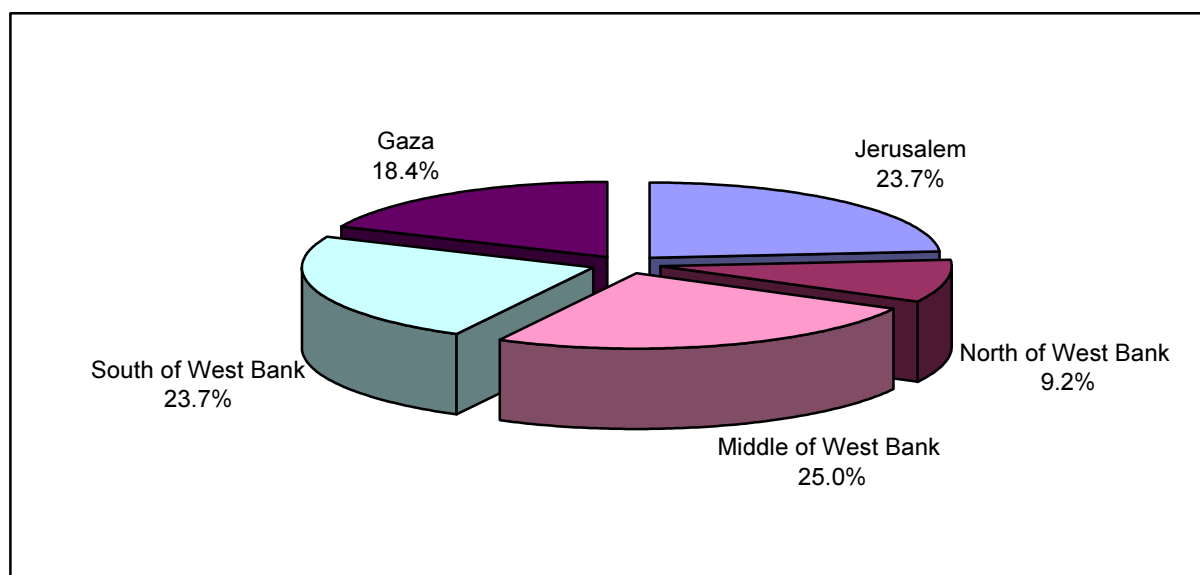
• Hotels and Capacity During the Third Quarter 2005

The operating hotels within the Palestinian Territory as in September 2005, are distributed as follows:

- North of West Bank: 7 hotels including 112 rooms comprising 264 beds.
- Middle of West Bank: 19 hotels including 597 rooms comprising 1,418 beds.
- Jerusalem Region: 18 hotels including 866 rooms comprising 1,972 beds.
- South of West Bank: 18 hotels including 1,406 rooms comprising 2,942 beds.
- Gaza Strip: 14 hotels including 450 rooms comprising 812 beds.

The figure below shows the percentage distribution of operating hotels by region as of September, 2005.

Figure (1): Percentage Distribution of Operating Hotels by Region as of September, 2005



• Hotel Workers During the Third Quarter 2005

The number of workers in the hotels administration were 267 of which 219 are males and 48 are females. There were 979 workers in hotels services, of which 876 are males and 103 are females.

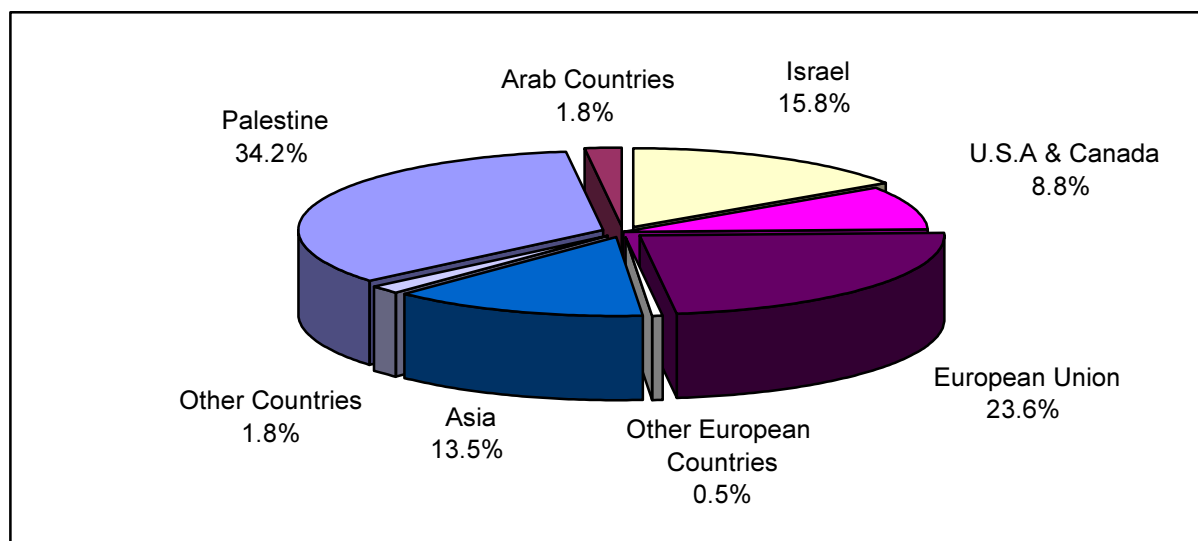
• Guests and Occupancy During the Third Quarter 2005

The total number of guests to the Palestinian hotels was 35,337 persons, of which 34.2% of them were Palestinian guests, and 23.6% were from the European Union countries.

Most of those guests were in Jerusalem hotels with a percentage of 52.7% from the guests total, where as the percentage reached up to 27.4% in the Middle of the West Bank hotels, and 7.5%, 4.5% in the South and North of the West Bank hotels respectively, while percentage of guests in Gaza Strip hotels was 7.9%.

The percentage distribution of guests by nationality is as in the figure below.

Figure (2): Percentage Distribution of Guests by Nationality During the Third Quarter, 2005

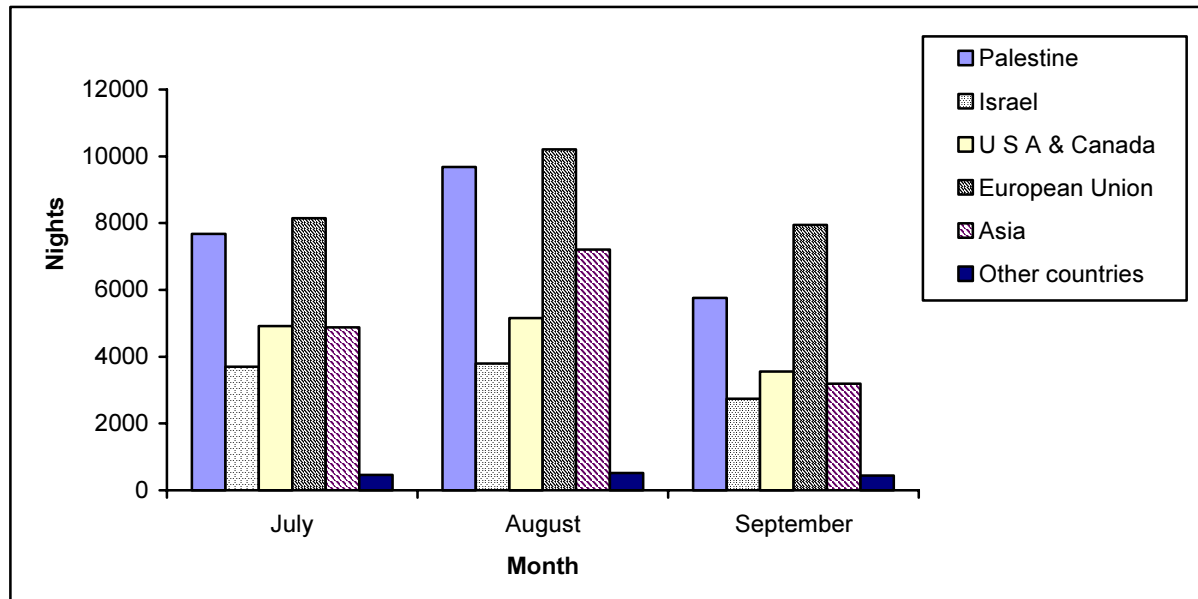


The total number of guest nights in the Palestinian hotels during the third quarter 2005 was 91,859 nights, of which 25.2% of these nights was occupied by Palestinian guests, while 28.6% by the guests whom arrived from European Union countries, and 16.6% of these nights were occupied by the guests whom arrived from Asia.

Whereas the guests spent 58.8% of those nights in Jerusalem hotels, and 21.5%, 9.7%, 4.2% in the Middle of the West Bank, South of the West Bank, and North of the West Bank respectively, while the percentage of guest nights in Gaza Strip hotels was 5.8%.

The distribution of guests by nationality and month during this quarter are presented as in the figure below.

Figure (3): Number of Guest Nights by Nationality During the Third Quarter, 2005

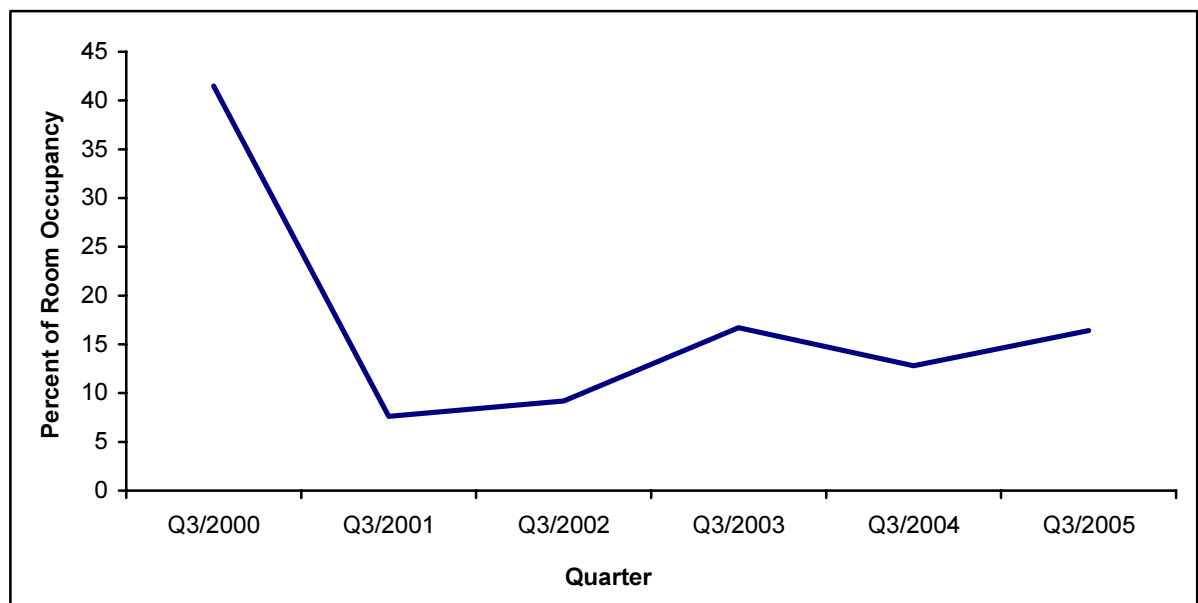


• Room Occupancy During the Third Quarter 2005

The average occupancy of rooms in the Palestinian hotels was 580, and the percentage occupancy of rooms was 16.4%, the distribution of this percentage by region was as follows: 38.2% in the Jerusalem hotels, 20.0% in the Middle of the West Bank hotels, while it was 4.0% in the South of the West Bank, 25.5% in the North of the West Bank and 5.6% in Gaza Strip.

The figure below presents the average occupancy of rooms during the third quarter for the years from 2000 to 2005:

Figure (4): Room Occupancy Percent During the Third Quarter (2000 - 2005)



• Average Length of Stay During the Third Quarter 2005

The average length of stay in the Palestinian hotels was 2.6 nights per guest, and the highest average was in the South of the West Bank by 3.4 nights, while in the North and Middle of the West Bank was 2.4 and 2.0 nights per guest respectively, while it was 2.9 nights in the Jerusalem hotels, and 1.9 nights in Gaza Strip hotels.

The table below presents the main results of the third quarter of 2005, and explains the changes occurred on the main indicators of the Palestinian hotels activities, due to the Israeli siege, compared with the same quarter of the year 2000.

Also, the following table indicate that there is a reduction in the number of guests and number of nights in comparison with the same period in year 2000, which reached 69.9% and 72.6% respectively. This decrease is the lowest compared with same quarters in the previous three years, which reflects the slight improvement happened during this period.

**Percentage Change in the Variables During the Third Quarter of the Years
2001-2005, in Compare with the Third Quarter 2000**

The Indicator	Value During the 3 rd Quarter 2005	Percentage change (%) comparing with 3 rd Quarter 2000				
		2001	2002	2003	2004	2005
Number of operating hotels	76	-22.2	-32.4	-29.6	-26.9	-29.6
Average number of workers	1,246	-46.1	-55.7	-59.5	-57.6	-55.6
Number of guests	35,337	-88.6	-87.7	-83.1	-75.2	-69.9
Number of guest nights	91,859	-87.9	-87.4	-81.3	-79.0	-72.6
Average occupancy of rooms	580.0	-86.2	-84.9	-72.5	-77.7	-69.4
Average occupancy of beds	998.5	-87.9	-87.4	-81.3	-79.0	-72.6
Percentage occupancy of rooms %	16.4	-81.7	-77.8	-59.8	-69.2	-60.5
Percentage occupancy of beds %	13.3	-84.1	-81.7	-73.1	-72.0	-64.2